



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**COMUNA TRAIAN**

Tel. 0234221042

Fax 0234221050

Nr. 7108 din 12-04-2023

Anexa nr. 1K la normele metodologice

**PROCES-VERBAL**

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, **12-04-2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **7108 / 13-02-2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei TRAIAN, tarlăua **41 și 42**, parcela **977/2/1, 976/2/1, 941/2/1, 975/2/1 și 940/2/1**, categoria de folosință **ARABIL, LIVEZI și PĂȘUNE**, identificat prin nr. cadastral **63378**, și număr carte funciară **63378**, în suprafață de **1,6600** ha, reprezentând cota-parte 100, județul **BACĂU**, depusă de **URZICEANU RODICA - AUGUSTA**, în calitate de ~~vânzător/vanzători~~, proprietari/~~coproprietar~~, CNP -, identificat/~~identificată~~ cu CI seria - nr. -, eliberat(ă) de SPCLEP -, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în localitatea -, **str. Bdul -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, -, codul poștal .....**, țara **ROMÂNIA**, telefon ....., fax ....., e-mail ....., starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **63378**, nr. cadastral **63378**, suprafață **1,6600** ha, sens în care certificăm următoarele:

**1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr. **7108 / data 13-02-2023**, a ofertei de vânzare nr. **7108**, pentru terenul agricol în suprafață de **1,6600** ha, depusă de **URZICEANU RODICA - AUGUSTA**, în calitate de ~~vânzător/vanzători~~, proprietar/~~coproprietar~~ ....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

**2.** încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **7108 / 13-02-2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primariatraianbacau.ro](http://www.primariatraianbacau.ro), în data de **13-02-2023**;

**3.** notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. **7108 / 13-02-2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

**4.** transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **12-04-2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **15-05-2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariatraianbacau.ro](http://www.primariatraianbacau.ro), în data de **12-04-2023**.

Primar,  
GHERGHELUCĂ SORIN,  
Semnătura .....  
L.S.

Secretar general,  
POSTOLACHE – CUJBĂ MIRABELA  
Semnătura .....

Consilier,  
COMORAȘU DAMIAN  
Semnătura .....