



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA TRAIAN

Tel. 0234221042

Fax 0234221050

Nr. 7105 din 30-03-2023

Anexa nr. 1K la normele metodologice

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, **30-03-2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **7105 / 25-01-2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei TRAIAN, tarlăua **67**, parcela **1365/1**, categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **63487**, și număr carte funciară **63487**, în suprafață de **0,2412** ha, reprezentând cota-parte 100, județul **BACĂU**, depusă de **CHEPTĂNARU VIOREL**, în calitate de ~~vânzător~~/vanzători, proprietari/~~coproprietar~~, CNP -, identificat/~~identificată~~ cu CI seria - nr. -, eliberat(ă) de SPCLEP -, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în localitatea -, comuna -, județul -, codul poștal, țara **ROMÂNIA**, telefon, fax, e-mail, starea civilă **necăsătorit**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **63487**, nr. cadastral **63487**, suprafață **0,2412** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **7105 / data 25-01-2023**, a ofertei de vânzare nr. **7105**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,2412** ha, depusă de **CHEPTĂNARU VIOREL**, în calitate de ~~vânzător~~/vanzători, proprietar/~~coproprietar~~, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **7105 / 25-01-2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariatraianbacau.ro, în data de **25-01-2023**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. **7105 / 25-01-2023** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **30-03-2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **02-05-2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariatraianbacau.ro, în data de **30-03-2023**.

Primar,
GHERGHELUCĂ SORIN,
Semnătura
L.S.

Secretar general,
POSTOLACHE – CUJBĂ MIRABELA
Semnătura

Consilier,
COMORAȘU DAMIAN
Semnătura