

## **HOTĂRÂREA nr. 12 din 31.03.2009.**

**privind aprobarea închirierii, prin licitație publică cu strigare, a suprafeței de 10,68 ha pășune, situate în punctul Coroiata 3,66 ha, în punctul Via Popii Bogdanești și 6,30 ha în punctul Chirivea Bogdănești, din extravilanul comunei Traian , parte din domeniul privat al comunei**

**Consiliul Local al comunei Traian, întrunit în ședință ordinară la data de 31 martie 2009;**

Având în vedere cererile formulate de persoane fizice și juridice interesate pentru închirierea unor loturi de teren din pășunea comunală pentru desfășurarea de activități privind creșterea animalelor;

Văzând expunerea de motive a primarului comunei Traian nr. 1228 din 31 martie, 2009, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, nr. 1229 din 31 martie 2009;

În conformitate cu art. 4 din Legea nr. 213/2001, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările și modificările ulterioare, precum și a Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr. 47/2007;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin (1),(2), lit. b și c , alin.(5), lit b, art. 47, art.117, lit”a” și art.123 alin (1) și (2), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și modificată cu completările ulterioare ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se aprobă disponibilizarea în vederea închirierii terenurilor: suprafața de 10,68 ha, în punctul Coroiata, 3,66 ha în punctul Via Popii Bogdanești și 6,30 ha în punctul Chirivea Bogdanești, din extravilanul comunei Traian. Terenurile propuse pentru închiriere sunt identificate prin planurile de situație – anexa nr.1A , 1B și 1C – parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Se aprobă caietul de sarcini și contractul de închiriere – model – pentru închirierea suprafețelor de 10,68 ha, în punctul Coroiata, 3,66 ha în punctul Via Popii Bogdanești și 6,30 ha în punctul Chirivea Bogdănești, din extravilanul comunei Traian,– anexa nr.2 – parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art. 3** – Se aprobă taxa de închiriere lunară, în suma de \_\_\_\_ lei/mp/lună.

**Art. 4** – Durata închirierii este de 5 ani, cu drept de prelungire cu încă 5 ani. **Art. 5** – Destinația terenului cu suprafețele de 10,68 ha, 3,66 ha și 6,30 ha este de amenajare și împrejmuire pentru activități de creștere a animalelor.

Terenurile urmează a fi lotizate înainte de organizarea procedurilor de licitație, prin grija compartimentului de urbanism din cadrul aparatului de specialitate a Primarului.

**Art. 6** - Închirierea se va institui prin licitație publică deschisă cu strigare

**Art.7-** Se constituie comisia de evaluare a ofertelor in urmatoarea componență:

- **Presedinte, Viceprimar, Moraru Dana – Ofelia;**

- **Membri :**

- **Secretar comună, Matache Giulia – Irina;**

- **Inginer, Comorașu Damian ;**

- **Contabil, Terinte Elena ;**

- **Consilier cu probleme de urbanism, Radu Oana Andreea**

- **2 Experti externi-cooptati din cadrul Consiliul Județean**

**Bacău (fără drept de vot)**

Mandatul comisiei va consta in pregatirea documentelor de procedura(anunțuri in presa centrala si locala – județeană, anunț local afișat la sediul Consiliului Local Traian), întocmirea documentelor de procedura si efectuarea licitației propriu-zise.

După finalizarea procedurii, prin înregistrarea Contractelor de închiriere – negociate si semnate cu adjudecătorii licitației – în evidențele administrative si contabile ale Consiliului Local Traian, mandatul încetează.

**Art. 8** – Membrii comisiei de evaluare care participă efectiv la lucrările comisiei vor fi remunerați. Fondul de onorarii se va constitui din taxele de participare ale ofertanților înscriși la licitație. Conform Legii, spezele operațiunii de închiriere a terenului mentionat la art.1, din prezenta hotărâre, vor fi suportate de către ofertanții înscriși la licitație.

**Art. 9** – Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Bacău si persoanelor interesate.

Președinte de ședință,  
Consilier, Pitica Angelica

Contrasemnează,  
Secretar, Jr. Matache Giulia